

空港新城·创客中心 B 区项目监理中选公示

项目及标段名称	空港新城·创客中心 B 区项目监理				
项目业主	泸州市龙驰建筑工程有限公司	项目业主联系电话	0830-6314180		
比选人	泸州市龙驰建筑工程有限公司	比选人联系电话	0830-6314180		
代理机构	四川鑫云锦建设项目管理有限公司	代理机构联系电话	0830-3775808		
开标地点	泸州市龙马潭区蜀泸大道一段商贸城 9 区 3 楼	开标时间	2022-09-26 09:00:00		
公示期	2022-09-29 至 2022-09-30	最高限价 (元)	486100.00		
中选候选人及排序	中选候选人名称	报价 (元)	经评审的报价 (元)	综合评选得分	
第一名	中佳信建设管理集团有限公司	278000.00	278000.00	96.60	
第二名	中佳建安工程项目管理有限公司	308000.00	308000.00	92.10	
第三名	中创名建工程管理集团有限公司	315965.00	315965.00	91.00	
第一中选候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	马良	全国注册监理工程师	51025170	市政工程	中级
项目技术负责人	/	/	/	/	/
第二中选候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	邹琴	全国注册监理工程师	51014611	建筑工程	中级

项目技术负责人	/	/	/	/	/	/
第三中选候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	汪新奇	中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书	51022493	工民建	中级	
项目技术负责人	/	/	/	/	/	
第一中选候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
稻城县住房和城乡建设局	稻城县金珠镇垃圾处理厂改扩建项目	2018-11-01	2020-07-14	本项目建设内容处理垃圾 30t/d, 处理渗滤液进水 100m ³ /d, 建设垃圾填埋场新增库容一期 9.57 万 m ³ , 二期 17.12 万 m ³ , 总用地面积 35757m ² 。(实际面积以工程量清单及施工图为准)。	540317.00	刘继丽
中共稻城县委政法委员会	稻城县社会治理联动中心建设项目	2018-07-14	2019-10-23	建设社会联动中心项目建筑面积 7400 平方米(含装饰装修), 旧房拆除(框架结构) 2500 平方米, 地暖工程 4400 平方米等相关建设内容(实际面积以工程量清单及施工图为准)。	342132.00	李晓昆
绵阳市第三中学	绵阳市第三中学教学楼综合楼、学生宿舍及附属设施建设工程	2018-05-03	2019-08-27	重建教学综合楼、学生宿舍楼面积约 8700 平方米及 2650 平方米塑胶跑道等附属工程, 总投资约 3200 万元。	288000.00	李义飞
第一中选候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人

/	/	/	/	/	/	/
第一中选候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
/	/	/	/	/	/	/
第二中选候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
自贡尚诚房地产有限公司	黄市镇幸福路片区棚户区改造项目（凤凰华府）	2020-03-10	2021-05-21	框架剪力墙结构，由8层住宅，2层独立商业相结合，建筑高度最高24米，地下1层。占地面积13328平方米，建筑面积23528.09平方米，其中计入容积率面积19980.45平方米，地下建筑面积3547.64平方米。	117640.00	曾焕
四川中浩天岩园区管理有限公司	川南（自贡）生态智慧石材城产业园	2020-04-13	2021-06-26	建筑总面积45726.95 m ²	228500.00	曾焕
自贡中港文化旅游投资开发有限公司	中港·桑海森林项目威尔兹酒店一期	2019-03-01	2020-08-24	约36715.17m ²	128504.00	曾焕
第二中选候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
/	/	/	/	/	/	/
第二中选候选人技术负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
/	/	/	/	/	/	/

第三中选候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
绵阳科技建设工程有限公司	绵阳科创区云泉路学校 监理	2020-09-01	2021-08	工作内容：施全过程的监理服务 / 规模： 总用地面积 38457 平方米，规划总建筑 面积约 35900 平方米，主要建筑内容包 括新建小学教楼、初中教学楼、综合楼、 体育馆、食堂以及室外运动场、室外道 路排水等配套设施； 总投资 19986.80 万元	936000.00	黄璐
四川豫州龙源置业有 限公司	隆生·钰府	2021-10-01	2021-06-30	工作内容：施全过程的监理服务 / 规模： 建筑面积 8 万平方 米；总投资 24000 万元。	640000.00	崔淋
西藏顶立建设工程有 限公司	拉萨经济技术开发区工 业中心二期项目	2019-04-23	2020-06-15	包含研发楼、标准厂房房、食堂、宿舍 楼、总平附属等，总建筑规模 97001.45 平方米； 总投资： 412590553.28 元。	以本项目最终工 程建安费用结算 价的 1.2%	杨海红

第三中选候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
/	/	/	/	/	/	/

第三中选候选人技术负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
/	/	/	/	/	/	/

其他比选申请人（除中选候选人之外的）评审情况

比选申请人名称	比选报价（元）或否决投标依据条款（比	经评审的报价（元）或否决比选申请理由（比选	综合评估得分或备注

	选申请文件被认定为不合格所依据的比选文件评审办法中的评审因素和评审标准的条款)	申请文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应比选文件实质性内容、某处有问题等)	
四川精正建设管理咨询有限公司	329000.00	329000.00	88.66
中泰天顺集团有限责任公司	340270.00	340270.00	86.80
中科标禾工程项目管理有限公司	355800.00	355800.00	83.68
四川省兴旺建设工程项目管理有限公司	421000.00	421000.00	71.95
大洲设计咨询集团有限公司	430000.00	430000.00	70.33
其它需公示的内容	异议受理联系人:高先生、联系电话:0830-3152909		
监督部门名称及监督电话	其他类别:龙驰集团纪检监察室	联系电话:0830-3123019	
异议投诉注意事项	<p>1. 比选申请人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评选结果有异议的,应当在中选候选人公示期间提出。比选人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2. 比选申请人或者其他利害关系人认为评选结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向比选人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3. 对评选结果的投诉,涉及比选申请人弄虚作假骗取中选,涉及评选错误或评选无效的由龙驰集团纪检监察室负责受理。</p> <p>4. 应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关监督部门不予受理;投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p> <p>6. 比选申请人或者利害关系人提出异议或提出投诉的,应当依法提出,比选人、有关监督部门负责依法处理。</p>		

比选人主要负责人签字、盖单位章



代理机构主要负责人签字、盖单位章：

- 注：1. 比选人应根据公示标准文本要求，严格按评选报告和比选申请文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中选候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。
2. 中选候选人是联合体的，“中选候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。
3. 表中的“中选候选人类似业绩”和“中选候选人项目负责人类似业绩”应填写中选候选人在比选申请文件中所附所有业绩。
4. 表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、 监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。
5. 表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。
6. 日期(年月日)的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015, 2015/9/15 9:00:00 填写为20150915-9:00:00。
7. 表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。
8. 表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。
9. 参与比选申请的所有比选申请人都需要公示，除中选候选人之外，其他比选申请人在“其他比选申请人（除中选候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的比选申请，填写比选申请人名称、报价（元）、经评审的报价（元）、综合评标得分；被否决的比选申请，填写比选申请人名称、否决比选申请依据条款、否决比选申请理由、备注。
10. 比选申请人认为评选委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求比选人提供评选报告中关于本单位的评审内容，比选人在收到比选申请人申请之日起，3日内予以答复。比选人不得泄露其他比选申请人相关的评选内容。
11. 中选候选人公示纸质文本比选人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。