

比选公告

泸州誉鼎招标有限公司（采购代理机构）受泸州市龙驰实业集团有限责任公司（采购人）委托，拟对泸州市智能都市公交停车场项目-石洞首末站及综合大楼工程监理服务项目采用公开比选方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的比选活动。

一、采购项目基本情况

1. 项目编号：LZYDZB-2022030、LCJT2022-015。
2. 采购项目名称：泸州市智能都市公交停车场项目-石洞首末站及综合大楼工程监理服务项目。
3. 采购人：泸州市龙驰实业集团有限责任公司。
4. 采购代理机构：泸州誉鼎招标有限公司。
5. 资金来源：上级资金+业主自筹。
6. 预算金额：72.13 万元。

二、采购项目简介：

1. 建设地点：泸州市龙马潭区石洞街道。
2. 建设规模：总投资 1.87 亿，总用地面积约 25.2 亩，规划总建筑面积约 45513.58 m²，建设业务用房一幢约 33000 平方米（计容建筑面积），地下停车场面积约 11911.85 m²，人防地下室 4483.14 m²，停车场含车位约 330 个，充电桩约 150 个，配套相应的设备及附属设施（园林绿化、道路、给排水、强弱电）等。
3. 监理服务期：本项目监理期限自工程开工之日起，至工程竣工验收之日止，施工工期预计 36 个月，缺陷责任期 24 个月，监理服务期包括施工工期和缺陷责任期。

三、供应商邀请方式

公告方式：本次比选公告在泸州市公共资源交易网（<http://www.lzsggzy.com/>）、龙驰集团官网（<http://www.lzlcgroup.com/>）以公告形式发布。

四、供应商参加本次采购活动应具备下列条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件；
7. 采购人根据采购项目提出的特殊条件：

7.1 本次比选要求供应商须具有独立法人资格，具有国家建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理乙级及以上资质；

7.2 总监理工程师的资格要求（执业资格要求）：具有全国注册监理工程师（注册专业为房屋建筑工程或机电安装工程），参加本项目比选时没有在其他 2 个未完工项目担任总监理工程师【提供证明材料复印件】。

7.3 两名专业监理工程师的要求分别是（执业资格要求）：

（1）具有全国注册监理工程师（注册专业为房屋建筑工程）执业证书，或具有四川省建设工程质量安全与监理协会颁发的《四川省监理行业从业人员监理业务培训证》同时具有工程师及以上职称；【提供证明材料复印件】。

（2）具有全国注册监理工程师（注册专业为机电安装工程）执业证书，或具有四川省建设工程质量安全与监理协会颁发的《四川省监理行业从业人员监理业务培训证》同时具有工程师及以上职称；【提供证明材料复印件】

7.4 外省企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图；

7.5 本项目不接受联合体参与比选。

五、比选文件售价：人民币 300 元/份（比选文件售后不退，比选资格不能转让）。

六、比选文件获取时间、方式及地点：

1. 比选文件自 2022 年 9 月 23 日 09 时 00 分至 2022 年 9 月 27 日下午 17 时 00 分前（北京时间，节假日除外）获取。

2. 获取方式：（1）线上获取：将加盖公章的《报名登记表》、营业执照复印件、介绍信、经办人有效身份证复印件扫描成 1 个清晰可辨的 PDF 发送至邮箱 547129022@qq.com。

（2）线下获取：泸州市江阳区佳乐世纪城金融中心 9 号楼 1703 号现场获取，须提供加盖公章的《报名登记表》、营业执照复印件、介绍信、经办人有效身份

证复印件。

注：报名资料均需加盖报名单位公章，发送邮件须注明“单位全称+项目名称”。介绍信中须有经办人电话。

七、递交比选申请文件截止时间：2022年9月28日09时30分前（北京时间）。本次比选接受邮寄的比选申请文件。比选申请文件邮寄投递成功（以文件实际收到时间为准）后，视为主动放弃参与开标会议的权利，默认对开标会议无异议，默认接受开标程序和开标结果。

八、比选签到及递交文件地点：州市江阳区佳乐世纪城金融中心9号楼1703号开标室。

九、联系方式

采购人：泸州市龙驰实业集团有限责任公司

通讯地址：泸州市龙马潭区云台路68号龙驰实业集团商业楼三楼A3

联系人：李先生；

联系电话：0830-2995905

采购代理机构：泸州誉鼎招标有限公司

通讯地址：泸州市江阳区金融中心9号楼17层1703号

联系人：曹先生

联系电话：0830-2658086

十、受理异议

联系人：高先生

联系方式：0830-3152909

2022年09月

报名登记表

项目名称	泸州市智能都市公交停车场项目-石洞首末站及综合大楼工程监理服务项目
项目编号	
供应商名称（全称）	
法定代表人	
授权代理人	
授权代理人电话	移动电话：
单位联系电话	固定电话： 传真电话：
电子邮箱	
所投标段名称或包件号（如有）	/
文件领取完整情况	完整（ ） 不完整（ ）
备注：	

注：

1、请认真填写资料信息，保证其真实性和有效性，反复核对。电话保持畅通，如因自身信息填写错误（如电话号码填写错误、电子邮箱地址填写不清难辨等）或关、停机等原因造成的责任由填写人承担，我公司概不负责。

2、文件领取人认真核对所获资料（电子档：Word、PDF（以PDF格式为准）），确认资料完整无误后，在上表格“标书领取完整情况：完整”处填写“√”。

3、电子邮箱为供应商认可的文件发送方式，供应商应尽自行接受和确认的义务，如文件夹发送到供应商自行填写电子邮箱而供应商没有接受、查看造成供应商不清楚文件内容的，后果供应商自行承担。

比选文件领取人签字：

时间：